


BALANCE GENERAL

CONCESIÓN LA PINTADA S.A.S.
A DICIEMBRE 31 DE 2014
(Cifras en pesos)

	Notas	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014	VARIACIÓN \$	VARIACIÓN %
ACTIVO					
CORRIENTE					
Disponible	3	450.851.679	158.522.915	292.328.764	184%
Inversiones		-	-	-	0%
Deudores	4	1.107.969.404	1.891	1.107.967.513	0%
Inventarios		-	-	-	0%
Diferidos		-	-	-	0%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1.558.821.083	158.524.806	1.400.296.277	883%
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO					
Equipo de computación y comunicación		-	-	-	0%
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		-	-	-	0%
INTANGIBLES					
Derechos fiduciarios	5	13.238.703.351	-	13.238.703.351	100%
TOTAL INTANGIBLES		13.238.703.351	-	13.238.703.351	100%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		13.238.703.351	-	13.238.703.351	100%
TOTAL ACTIVO		14.797.524.434	158.524.806	14.638.999.628	9235%

Las notas adjuntas hacen parte integral de los estados financieros


GERMÁN DE LA TORRE LOZANO
Representante Legal

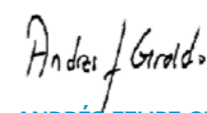

ANDRÉS FELIPE GIRALDO CORREA
Contador
T.P. 133080-T



HEINER GARCÍA VELÁSQUEZ
Revisor Fiscal
T.P. 40.668-T
Miembro de SMS Latinoamérica
(Ver opinión adjunta)

	Notas	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014	VARIACIÓN \$	VARIACIÓN %
PASIVO					
CORRIENTE					
Proveedores	6	1.452.800	-	1.452.800	100%
Cuentas por Pagar	7	572.669.295	-	572.669.295	100%
Impuestos Gravámenes y Tasas	8	18.358.220	-	18.358.220	0%
Obligaciones Laborales	9	14.736.411	-	14.736.411	100%
Ingresos recibidos por anticipado		-	-	-	0%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		607.216.726	-	607.216.726	100%
NO CORRIENTE					
Obligaciones financieras	10	6.000.000.000	-	6.000.000.000	100%
Otros pasivos	11	8.050.000.000	-	8.050.000.000	100%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		14.050.000.000	-	14.050.000.000	100%
TOTAL PASIVO		14.657.216.726	-	14.657.216.726	100,00%
PATRIMONIO					
Capital Suscrito y Pagado	12	200.000.000	200.000.000	-	0,00%
Reservas		-	-	-	0,00%
Resultados del Ejercicio	13	(59.692.292)	(41.475.194)	(18.217.098)	-44%
TOTAL PATRIMONIO		140.307.708	158.524.806	(18.217.098)	-11,49%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		14.797.524.434	158.524.806	14.638.999.628	9234,52%

Las notas adjuntas hacen parte integral de los estados financieros


GERMÁN DE LA TORRE LOZANO
Representante Legal


ANDRÉS FELIPE GIRALDO CORREA
Contador
T.P. 133080-T


HEINER GARCÍA VELÁSQUEZ
Revisor Fiscal
T.P. 40.668-T
Miembro de SMS Latinoamérica
(Ver opinión adjunta)

Estados financieros individuales


ESTADO DE RESULTADOS

CONCESIÓN LA PINTADA S.A.S.
A DICIEMBRE 31 DE 2014
(Cifras en pesos)

Notas	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014	VARIACIÓN \$	VARIACIÓN %
INGRESOS				
Ingresos operacionales	-	-	-	0,00%
INGRESOS NETOS				
Costo de venta	-	-	-	0,00%
UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA				
Gastos de administración	14	41.491.810	727.200	1,75%
UTILIDAD (PÉRDIDA) OPERACIONAL				
Ingresos no operacionales	15	27.474	7.433.873	27058%
Gastos no operacionales	16	10.858	24.923.770	229543%
UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPTOS.				
Impuesto de renta	-	-	-	0,00%
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA				
	(59.692.292)	(41.475.194)	(18.217.098)	43,92%


Las notas adjuntas hacen parte integral de los estados financieros



GERMÁN DE LA TORRE LOZANO
Representante Legal


ANDRÉS FELIPE GIRALDO CORREA
Contador
T.P. 133080-T


HEINER GARCÍA VELÁSQUEZ
Revisor Fiscal
T.P. 40.668-T
Miembro de SMS Latinoamérica
(Ver opinión adjunta)


GERMÁN DE LA TORRE LOZANO
Representante Legal


ANDRÉS FELIPE GIRALDO CORREA
Contador
T.P. 133080-T


HEINER GARCÍA VELÁSQUEZ
Revisor Fiscal
T.P. 40.668-T
Miembro de SMS Latinoamérica
(Ver opinión adjunta)

Estados financieros individuales

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA

CONCESIÓN LA PINTADA S.A.S.
A DICIEMBRE 31 DE 2014
(Cifras en pesos)

	2014	2014
RECURSOS FINANCIEROS GENERADOS:		
Resultado del ejercicio	-59.692.292	
Mas: partidas que no afectan el efectivo:		
Depreciación	0	
Amortización	0	
	-59.692.292	
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS		
Aumento obligaciones financieras L.P.	6.000.000.000	
Disminución patrimonio - Resultado período anterior	41.475.194	
Aumento de otros pasivos	8.050.000.000	
Total otros recursos generados	14.091.475.194	
Total recursos generados	14.031.782.902	
RECURSOS FINANCIEROS UTILIZADOS:		
Disminución cuentas por pagar		
Aumento Intangibles	13.238.703.351	
Total recursos utilizados	13.238.703.351	
Aumento (disminución) en el capital de trabajo	793.079.551	793.079.551
CAMBIOS EN LA CUENTAS DE CAPITAL DE TRABAJO		
ACTIVOS CORRIENTES		
Disponible	292.328.764	
Inversiones	0	
Deudores	1.107.967.513	
Inventarios	0	
Diferidos	0	
Total Activos corrientes	1.400.296.277	
PASIVOS CORRIENTES		
Proveedores	1.452.800	
Cuentas por pagar	572.669.295	
Impuestos, gravámenes y tasas	18.358.220	
Obligaciones laborales	14.736.411	
Ingresos recibidos por anticipado	0	
Otros pasivos		
Total Pasivos corrientes	607.216.726	
Aumento (disminución) en el capital de trabajo	793.079.551	793.079.551

Estados financieros individuales

CONCESIÓN LA PINTADA S.A.S.
A DICIEMBRE 31 DE 2014
(Cifras en pesos)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

2014

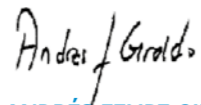
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Resultado del ejercicio	-59.692.292
Mas: partidas que no afectan el capital de trabajo:	
Depreciación	0
Amortización	0
Flujo de efectivo generado en la operación	-59.692.292
Cambios en Activos y Pasivos operacionales:	
Aumento (Disminución) inversiones	0
Aumento (Disminución) deudores	-1.107.967.513
Aumento (Disminución) impuestos por pagar	18.358.220
Aumento (Disminución) proveedores	1.452.800
Aumento (Disminución) cuentas por pagar	572.669.295
Aumento (Disminución) obligaciones laborales	14.736.411
Flujo de efectivo neto en actividades de operación	-560.443.079

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Aumento (Disminución) Diferidos	0
Aumento (Disminución) Intangibles	-13.238.703.351
Aumento (Disminución) Pasivo diferido - Intereses	0
Flujo de efectivo neto provisto en actividades de Inversión	-13.238.703.351


GERMÁN DE LA TORRE LOZANO
Representante Legal


ANDRÉS FELIPE GIRALDO CORREA
Contador
T.P. 133080-T


HEINER GARCÍA VELÁSQUEZ
Revisor Fiscal
T.P. 40.668-T
Miembro de SMS Latinoamérica
(Ver opinión adjunta)

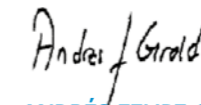
Estados financieros individuales


CONCESIÓN LA PINTADA S.A.S.
A DICIEMBRE 31 DE 2014
(Cifras en pesos)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

	Capital Suscrito y pagado	Reserva Legal	Revaloriz. del patrimonio	Resultado del Ejercicio	Resultado Ejercicios Anteriores	Total
SALDO JUNIO 30 DE 2014	200.000.000	0	0	-41.475.194	0	158.524.806
Pago del captial suscrito	0					0
Capitalización utilidades						0
Aumento de Capital						0
Distribución de utilidades						0
Resultado del Ejercicio				-59.692.292		-59.692.292
Traslado a resultados de ejercicios anteriores				41.475.194		41.475.194
Saldo diciembre 31 de 2014	200.000.000	0	0	-59.692.292	0	140.307.708


GERMÁN DE LA TORRE LOZANO
Representante Legal


ANDRÉS FELIPE GIRALDO CORREA
Contador
T.P. 133080-T


HEINER GARCÍA VELÁSQUEZ
Revisor Fiscal
T.P. 40.668-T
Miembro de SMS Latinoamérica
(Ver opinión adjunta)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1

Entidad Reportarte

La Concesionaria fue constituida el 10 de junio de 2014, mediante documento privado de los accionistas, inscrita en cámara de comercio en el libro 9, bajo el número 11685, se constituyó una sociedad por Acciones Simplificada, denominada Concesión la pintada sas, cuya vigencia es hasta 31 diciembre de 2054.

Objeto:

La sociedad tiene por objeto principal la celebración y ejecución de un contrato de concesión bajo el esquema de asociación publico privada en los términos de la ley 1508 de 2012, cuyo objeto consiste en los estudios y diseños definitivos, financiación, gestión ambiental, predial y social, construcción, mejoramiento, rehabilitación, operación, mantenimiento y reversión de la Concesión Autopista Conexión Pacífico 2, del Proyecto "Autopistas para la Prosperidad"

El día 11 de septiembre de 2014, fue suscrito el contrato de concesión bajo el esquema de APP No 006, celebrado entre la Agencia Nacional de Infraestructura-ANI y la sociedad Concesión La Pintada.

Para la ejecución del contrato de concesión, la sociedad debe constituir un patrimonio autónomo (fideicomiso), mediante la celebración de un contrato de fiducia mercantil irrevocable de administración y pago, que tenga por objeto canalizar todos lo activos y pasivos y en general administrar los recursos del proyecto, con el fin de lograr la adecuada ejecución del mismo.

Concesión la pintada sas para dar cumplimiento a esta obligación, suscribió contrato de fiducia mercantil irrevocable de administración y pagos el 31 de octubre de 2014 con la sociedad fiduciaria Bancolombia S.A.

Actualmente el proyecto de concesión autopista conexión pacifico 2, se encuentra en etapa pre operativa, en la fase de pre construcción.

NOTA 2

Principales Políticas y Prácticas Contables.

Negocio en marcha

La sociedad ha vendido desarrollando sus operaciones como negocio en marcha, en desarrollo del contrato de concesión APP No 006, el cual fue adjudicado mediante resolución No.709 del 22 de mayo de 2014. De la Agencia Nacional de Infraestructura en virtud del proceso de licitatorio No VJ-VE-IP-LP-008-2013, con una duración inicial de 25 años a partir del acta de inicio, firmada el día 11 de noviembre de 2014.

Bases de presentación

La compañía contempla en la preparación de sus Estados Financieros, los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia, prescritos en el Decreto 2649 y 2650 de 1993 y las demás normas señaladas.

De acuerdo con los decretos No 101 y 1016 de 2000 y el decreto 2741 de 2001, concesión la pintada sas en su condición de concesionaria del sistema vial, está sometida a inspección, vigilancia y control de la superintendencia de puertos y transporte.

La compañía dentro del proceso de convergencia a normas internacional de información financiera, pertenece al grupo numero 2; sin embargo aplicara el marco técnico normativo del grupo número 1, en cumplimiento del Decreto 2129 de 2014, por el cual se señala un nuevo plazo para que los preparadores de la información financiera que conforman el Grupo 2 den cumplimiento a lo señalado en el Decreto 3022 del 2013, (Art 3 parágrafo 4)

"Las entidades señaladas en el artículo 1° de este decreto, podrán voluntariamente aplicar el marco técnico normativo correspondiente al grupo 1 y para el efecto podrán sujetarse al cronograma establecido para el grupo 2. De tal decisión deberán informar a la superintendencia respectiva antes del 31 de diciembre de 2014"

Informamos que la empresa ha tomado la decisión de aplicar el marco técnico normativo correspondiente al grupo 1, sujetándonos al cronograma establecido para el grupo 2.

Criterio de importancia relativa

Un hecho económico es material cuando, debido a su naturaleza o cuantía, su conocimiento o desconocimiento, teniendo en cuenta las circunstancias que lo rodean, puede alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información.

Al preparar estados financieros, la materialidad se debe determinar con relación al activo total, al activo corriente, al pasivo total, al pasivo corriente, al capital de trabajo, al patrimonio o a los resultados del ejercicio, según corresponda.

Reconocimiento de ingresos, costos y gastos

Para el reconocimiento de costos y gastos la sociedad utiliza la norma básica de asociación, basándose en la realización de ingresos de conformidad con la causación y con los términos y desarrollo del contrato.

Uso de estimaciones

Una estimación contable tiene que ver con información disponible utilizada por parte de la entidad al momento de considerar un criterio de medición inicial o medición posterior de un elemento de los estados financieros.

Unidad Monetaria

De acuerdo a disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la sociedad, para las cuentas del balance general y el estado de resultados es el peso colombiano. Toda transacción en moneda extranjera debe reconocerse inicialmente en la moneda funcional de registro para Colombia, aplicando el tipo de cambio histórico.

Período contable

De conformidad con lo dispuesto en decreto 2649 de 1993, la sociedad prepara sus estados financieros de propósito general comparativos, debidamente certificados y dictaminados, una vez al año con corte diciembre 31, con sus respectivas notas explicativas

Disponible

Comprende lo relacionado con los recursos que la empresa mantiene con una disponibilidad inmediata, tales como caja y saldos en entidades financieras.

Deudores

Registra los valores entregados por la sociedad en cumplimiento del contrato de concesión, cuyas partidas van con cargo a anticipos y avances a contratistas, proveedores y trabajadores.

Propiedades planta y equipo

La propiedad, planta y equipo son los activos tangibles que posee una empresa para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos, y se esperan usar durante más de un período económico.

Cargos diferidos

Para los estados financieros bajo norma colombiana nos remitimos a lo que dice el decreto 2649 en su artículo 67:

Cargos diferidos, que representan bienes o servicios recibidos de los cuales se espera obtener beneficios económicos en otros períodos. Se deben registrar como cargos diferidos los costos incurridos durante las etapas de organización, construcción, instalación, montaje y puesta en marcha

Intangibles

Se reflejan todos aquellos bienes de naturaleza inmaterial representados en derechos fiduciarios, en los cuales se entregan bienes fideicomitidos con el fin de ser administrados por el fiduciario.

Impuestos, gravámenes y tasas

Las normas contables actuales, con incidencia fiscal, se mantienen vigentes solo para efectos tributarios.

Obligaciones laborales

Son todas las formas de contraprestación concedida por una entidad a cambio de los servicios prestados por los empleados o por indemnizaciones por cese.

Cuentas de orden

Agrupar las cuentas que reflejan hechos o circunstancias de los cuales se pueden generar derechos u obligaciones afectando la estructura financiera del ente económico. Además se incluyen aquellas cuentas de registro de activos, pasivos y patrimonio, utilizadas para efectos de control interno, información gerencial o control de futuras situaciones financieras, así como para conciliar las diferencias entre los registros contables y las declaraciones tributarias.

Provisiones y Contingencias

Contabiliza provisiones para cubrir pasivos estimados y contingencias de pérdidas probables. Las provisiones deben ser justificadas, cuantificables y confiables. Las contingencias pueden ser probables, eventuales o remotas.

- Son contingencias probables aquellas respecto de las cuales la información disponible, indica que es posible que ocurran los eventos futuros.
- Contingencias eventuales son aquellas en las cuales la información disponible, no permite predecir si los eventos futuros ocurrirán o dejarán de ocurrir.
- Contingencias remotas son aquellas en las cuales la información disponible, indica que es poco posible que ocurran los eventos futuros.

La calificación y cuantificación de las contingencias se debe ajustar al menos al cierre de cada período.

NOTA 3

DISPONIBLE

Reúne el valor en libros al finalizar el período de la cuenta corriente y de ahorros de la concesión.

	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
Caja menor	2.000.000,00	0,00
Saldo en las cuentas corrientes Bancolombia	457.737,00	0,00
Saldo en las cuentas de ahorros Bancolombia	448.393.940,00	158.522.915,00
Total	450.851.679,00	158.522.915,00

Al 31 de diciembre las conciliaciones bancarias no presentan partidas conciliatorias con antigüedad superior a 30 días. Sobre los dineros no pesa gravamen o restricción alguna.

NOTA 4

DEUDORES A CORTO PLAZO

Reúne el valor en libros al finalizar el período de la cuenta corriente y de ahorros de la concesión.

	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
A Contratista:		
Loss Control Et Fire Risk: anticipo 50% para estudio de coberturas de proyecto-terremoto-daños-deslizamientos	13.750.000,00	0
Terra Remote Sensing Colombia: anticipo del 30% para consultoría de elaboración de mapas-cartografía	41.804.887,00	0
Total Contratistas	55.554.887,00	0
A Trabajadores:		
Pardo Rodríguez Camilo Andres: Consumo celular que debe al cóndor	32.943,00	0
Total Trabajadores	32.943,00	0
Anticipo de Impuestos:		
Por rendimientos financieros	519.759,00	1.892,00
Servicios-Retención en la fuente de consultoría pagada de mas, se eleva proyecto de corrección en la administración de impuestos para su devolución.	63.205.952,00	0
Total Anticipos impuestos	63.725.711,00	1.892,00
Menos: partida reciproca excedentes del	0	0
TOTAL CUENTA DEUDORES	119.313.541,00	1.892,00

OTROS DEUDORES

	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
Patrimonios autónomos fiduciaria Bancolombia	988.655.863,00	0
Valor pagado por la concesión la pintada antes de la constitución del patrimonio autónomo y que el patrimonio P.A la Pintada, está pagando a través del fondo rotatorio.		
Total deudores La Pintada	1.107.969.404,00	1.892,00

NOTA 5

INTANGIBLES-DERECHOS FIDUCIARIOS

La compañía en la cuenta intangible registra los derechos fiduciarios constituidos en el patrimonio autónomo en la fiduciaria Bancolombia, en cumplimiento del contrato de construcción para el desarrollo del proyecto vial.

Aportes de equity	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
Patrimonios autónomos fiduciaria Bancolombia	7.240.833.215,00	0,00

El valor de los aportes está comprendido por el giro inicial de equity al constituir el patrimonio de \$5.111.592.970 actualizados a septiembre de 2014, más \$2.129.240.245 de aportes en especie por pagos realizados por la concesión antes de la constitución.

Prestamos Banco de Bogotá	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
Banco de Bogotá	6.000.000.000,00	0,00

Utilidad o pérdida en el Fideicomiso	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
Pérdida acumulada a dic 2014	-2.129.863,00	0,00
Generado por los gastos bancarios, comisiones y gravamen 4x1000	0,00	0,00
Total	-2.129.863,00	0,00
TOTAL DERECHOS FIDUCIARIOS	13.238.703.352,00	

NOTA 6

PROVEEDORES

Reúne el valor en libros al finalizar el período de la cuenta corriente y de ahorros de la concesión.

NACIONALES	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
GAVIRIA RESTREPO DIEGO ALEJANDRO	1.452.800,00	0,00
Compra de computador para oficina	457.737,00	0,00
TOTAL CUENTA	1.452.800,00	0,00

NOTA 7

CUENTAS POR PAGAR

Reúne el valor en libros al finalizar el período de la cuenta corriente y de ahorros de la concesión.

FINANCIEROS	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
BANCO DE BOGOTA	27.449.155,00	0,00
Provisión intereses-el pago es semestre vencido		0,00
TOTAL CUENTA	27.449.155,00	0,00

HONORARIOS	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
BANCA DE INVERSION BANCOLOMBIA S	210.000.000,00	0,00
ROBLEDO PERDOMO GUSTAVO ALFREDO	8.933.000,00	0,00
TOTAL CUENTA	218.933.000,00	0,00

SEGUROS	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
ACE SEGUROS S.A.	170.686.430,00	0,00
CHUBB DE COLOMBIA CIA DE SEGUROS	8.360.490,00	0,00
TOTAL CUENTA	179.046.920,00	0,00

GASTOS DE VIAJE	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
BANCA DE INVERSION BANCOLOMBIA	1.450.468,00	0,00
TOTAL CUENTA	1.450.468,00	0,00

OTROS	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
OSORIO JHON JAIRO	504.000,00	0,00
BANCA DE INVERSION BANCOLOMBIA	8.757.541,00	0,00
COLOMBIA TELECOMUNICACIONES SA	1.068.724,00	
EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN	322.655,00	
CONSTRUCCIONES EL CONDOR SA	31.934.342,00	
TERRA REMOTE SENSING COLOMBIA	56.111.448,00	
	98.698.710,00	0,00
TOTAL	525.578.253,00	

Las cuentas por pagar de seguridad social son:

RETENCIONES Y APORTES DE NÓMINA APORTES ENTIDAD PROM. SALUD EPS	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
SALUD SURA	-2.468.940,00	0,00
SALUD TOTAL	-60.032,00	0,00
SALUDCOOP	-247.254,00	0,00
SANITAS	-1.267.495,00	0,00
COOMEVA	-4.033.367,00	0,00
NUEVA EMPRESA DE SALUD NUEVA EPS	-1.312.500,00	0,00
TOTAL	-9.389.588,00	0,00

APORTES ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES ARL	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
COLPATRIA ARP	-2.567.465,00	0,00
	-2.567.465,00	0,00

APORTES AL ICBF, SENA Y CAJA	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
COMFAMA	-3.891.140,00	0,00
SENA	-1.480.600,00	0,00
INST COL DE BIENESTAR FAMILIAR	-2.220.900,00	0,00
TOTAL	-7.592.640,00	0,00

OTROS	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
SENA	0	0,00
TOTAL	-19.549.693,00	0,00

ACREEDORES VARIOS FONDOS DE CESANTÍAS Y/O PENSIONES	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
PORVENIR S.A.	-1.281.853,00	0,00
COLFONDOS	-230.400,00	0,00
PROTECCION S.A	-7.675.151,00	0,00
COLPENSIONES	-4.503.779,00	0,00
TOTAL	-13.691.183,00	0,00

PENSI.APORT.VOL.ADICIO.EMPLE	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
PENSIONES VOLUNTARIAS PROTECCION	-8.076.000,00	0,00
BANCO CAJA SOCIAL	-1.150.000,00	0,00
DAVIVIENDA	-2.460.000,00	0,00
BANCOLOMBIA	-2.164.166,00	0,00
	-13.850.166,00	0,00
TOTAL CUENTA ACREEDORES VARIOS	-27.541.349,00	0,00

NOTA 8

IMPUESTOS POR PAGAR

Impuestos por pagar a cargo de la Concesión La Pintada

	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
Retención en la fuente	18.359.107,00	0
Retención en la fuente de IVA	-887,00	0
Impuesto sobre las ventas a declarar	0	0
Impuesto al patrimonio y CREE	0	0
TOTAL	18.358.220,00	0

NOTA 9

OBLIGACIONES LABORALES

Corresponde al valor de las prestaciones sociales, producto de la consolidación realizada a diciembre 31 de 2014.

	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
Salarios por pagar	0,00	0,00
Cesantías consolidadas	11.649.378,00	0,00
Intereses sobre cesantías	330.261,00	0,00
Vacaciones consolidadas	2.756.772,00	0,00
TOTAL	14.736.411,00	0,00

NOTA 10

OBLIGACIONES FINANCIERAS LARGO PLAZO

Corresponde al crédito del banco de Bogotá que se utilizó para capital de trabajo

	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
BANCO DE BOGOTÁ	6.000.000.000,00	0,00
TOTAL OBLIGACIONES	6.000.000.000,00	0,00

NOTA 11

OTROS PASIVOS

Comprende los aportes de cada uno de los accionistas para futuras capitalizaciones según su porcentaje de participación en la sociedad.

	DICIEMBRE 2014
ODINSA	2.012.500.000,00
I.C.E.I.N. S.A.	740.600.000,00
TERMOTECNICA COINDUSTRIAL S.A	1.086.750.000,00
CONSTRUCCIONES EL CONDOR S.A	1.702.575.000,00
MINCIVIL S.A.	1.702.575.000,00
MOTA ENGIL ENGENHARIA E CONTRUCAO	805.000.000,00
TOTAL CUENTA	8.050.000.000,00

NOTA 12

PATRIMONIO CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

La sociedad fue constituida con un capital así:

DETALLE	VALOR
Capital Autorizado	10.000.000.000,00
Capital suscrito por cobrar	5.100.000.000,00
Capital suscrito y pagado	200.000.000,00

El capital suscrito por cobrar es el siguiente:

DETALLE	VALOR
Construcciones El Cóndor S.A	1.078.650.000,00
I.C.E.I.N. S.A	469.200.000,00
Mincivil s.a.	1.078.650.000,00
Mota Engil Engenharia e Contrucao S.A	510.000.000,00
Organización de ingeniería internacional sa	1.275.000.000,00
Termotecnica Coindustrial S.A	688.500.000,00
Total capital suscrito por cobrar	5.100.000.000,00

NOTA 13

UTILIDAD O PÉRDIDA DE LA CONCESIÓN

Se registran las pérdidas por mes del patrimonio autónomo, correspondientes a los rendimientos financieros menos los gastos por comisiones, gravámenes y otros financieros.

	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
Gastos de Administración	42.219.010,00	41.490.810,00
Ingresos no operacionales	-7.461.346,00	27.474,00
Egresos Financieros	22.768.765,00	10.858,00
TOTAL UTILIDAD O PÉRDIDA	57.562.429,00	41.475.194,00
Noviembre	770.358,00	0,00
Diciembre	1.359.505,00	0,00
TOTAL UTILIDAD O PÉRDIDA P.A	2.129.863,00	0,00
TOTAL PÉRDIDA	59.656.292,00	41.475.194,00

NOTA 14

GASTOS GENERALES DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS

Gastos de la constitución de la sociedad y varios de diciembre.

	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
Industria y Comercios	40.000,00	0,00
Tramites y Licencias	41.491.810,00	41.491.810,00
Otros	688.669,00	0,00
TOTAL	42.220.479,00	41.491.810,00

NOTA 15

INGRESOS NO-OPERACIONALES FINANCIEROS ACUMULADOS

Comprende los rendimientos financieros generados en las cuentas de ahorro de Bancolombia. Los cuales, son considerados un ingreso no operacional, teniendo en cuenta el objeto social de la Concesionaria (diseño, construcción, operación y el mantenimiento primavera-pintada)..

	DICIEMBRE 2014	JUNIO 2014
Rendimientos Bancolombia	7.460.957,00	27.475,00
Ajuste al peso	389,00	0,00
TOTAL RENDIMIENTOS FINANCIEROS	7.461.346,00	27.475,00

NOTA 16

GASTOS NO OPERACIONALES

Comprende los desembolsos de dinero para cumplir con el pago de las comisiones, intereses y gravámenes del 4x1000, generados en el manejo de la cuenta de ahorros y corrientes en Bancolombia, para cumplir con las obligaciones de la concesión sin incluir la pérdida financiera del patrimonio autónomo.

	Valor Acumulado Dic 2014	JUNIO 2014
Gastos bancarios Bancolombia	1.084.632,00	10.815,00
Comisiones	1.688.093,00	0,00
Intereses	17.129,00	0,00
Impuestos asumidos	5.859.676,00	0,00
Diferencia en cambio	281.088,00	0,00
Gravamen 4x1000 Bancolombia	13.838.147,00	43,00
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	22.768.765,00	10.858,00

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Señores

Asamblea General de Accionistas Concesión La Pintada S.A.S

La Ciudad

Nosotros el representante legal y contador general Certificamos que hemos preparado los Estados Financieros Básicos: Balance General, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo a Diciembre 31 de 2014, de acuerdo con la Ley 222 de 1995, Ley 603/2000, Decreto 1406/99 y el Decreto 2649 de 1993 incluyendo sus correspondientes Notas que forman un todo indivisible con estos.

Los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido aplicados uniformemente con los del año inmediatamente anterior y reflejan razonablemente la Situación Financiera de la Empresa al 31 de Diciembre de 2014 ; así como los Resultados de sus Operaciones, los Cambios en el Patrimonio, los Cambios en la Situación Financiera , los correspondientes a sus Flujos de Efectivo y además:

- Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos
- No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la Administración o empleados, que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los estados financieros enunciados.
- Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones en el ejercicio. Valuados utilizando métodos de reconocido valor técnico.
- Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.
- Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros Básicos y sus respectivas notas, incluyendo sus gravámenes , restricciones a los activos ; pasivos reales y contingentes, así como también las garantías que hemos dado a terceros ; y,
- No se han presentado hechos posteriores en el curso del período que requieran ajuste o revelaciones en los estados financieros o en las notas subsecuentes.
- La empresa ha cumplido con las normas de Seguridad Social de acuerdo con el Decreto 1406/99 y el pago oportuno de sus obligaciones parafiscales.
- En cumplimiento del artículo 1º de la Ley 603/2000 declaramos que el software utilizado tiene la licencia correspondiente y cumple por tanto con las normas de derecho de autor.
- En cumplimiento del Decreto 2129 de 2014, en la preparación de los informes financieros de norma internacional, se ha cumplido el cronograma de actividades para preparadores de información de grupo 2

Dado en Medellín a los 18 días del mes de Febrero del año 2015

Cordialmente,


GERMÁN DE LA TORRE LOZANO
Representante Legal


ANDRÉS FELIPE GIRALDO CORREA
Contador
T.P. 133080-T

BALANCE GENERAL


CONCESIÓN LA PINTADA S.A.S.
A DICIEMBRE 31 DE 2014
(Cifras en pesos)

DICIEMBRE DE 2014

	Notas	C LA PINTADA	P.A. LA PINTADA	CONSOLIDADO
ACTIVOS				
ACTIVO CORRIENTE				
Disponible	3	450.851.679	10.918.895.273	11.369.746.952
Inversiones Temporales	4	-	-	-
Deudores	5	1.107.969.404	1.468.672.435	2.576.641.839
Inventarios	6	-	-	-
Intangibles	7	13.238.703.351	-	-
Diferidos-Construct.en curso		-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		14.797.524.434	12.387.567.708	13.946.388.791
ACTIVO NO CORRIENTE				
Propiedad Planta y Equipo	8	-	110.890.467	110.890.467
Diferidos-Construct.en curso	9	-	2.976.312.375	2.976.312.375
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		-	3.087.202.842	3.087.202.842
TOTAL ACTIVOS		14.797.524.434	15.474.770.550	17.033.591.633
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS				
			264.821.491.153	


Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros


GERMÁN DE LA TORRE LOZANO
Representante Legal


ANDRÉS FELIPE GIRALDO CORREA
Contador
T.P. 133080-T


HEINER GARCÍA VELÁSQUEZ
Revisor Fiscal
T.P. 40.668-T
Miembro de SMS Latinoamérica
(Ver opinión adjunta)


GERMÁN DE LA TORRE LOZANO
Representante Legal


ANDRÉS FELIPE GIRALDO CORREA
Contador
T.P. 133080-T


HEINER GARCÍA VELÁSQUEZ
Revisor Fiscal
T.P. 40.668-T
Miembro de SMS Latinoamérica
(Ver opinión adjunta)

DICIEMBRE DE 2014

	Notas	C LA PINTADA	P.A. LA PINTADA	CONSOLIDADO
PASIVO Y PATRIMONIO				
PASIVO CORRIENTE				
Obligaciones Financieras	10	-	-	-
Proveedores	11	1.452.800	162.566.173	164.018.973
Cuentas por Pagar	12	572.669.295	34.491.274	607.160.569
Impuestos	13	18.358.220	-	18.358.220
Obligaciones Laborales	14	14.736.411	-	14.736.411
Pasivos Estimados y Provisiones	15	-	62.966.041	62.966.041
Anticipos y Avances Recibidos	16	-	1.976.043.710	1.976.043.710
TOTAL PASIVO CORRIENTE		607.216.726	2.236.067.198	2.843.283.924
PASIVO NO CORRIENTE				
Obligaciones Financieras	17	6.000.000.000	-	6.000.000.000
Anticipos y Avances Recibidos	18	8.050.000.000	-	8.050.000.000
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		14.050.000.000	-	14.050.000.000
TOTAL PASIVO		14.657.216.726	2.236.067.198	16.893.283.924
PATRIMONIO				
Capital Autorizado		10.000.000.000	-	-
Capital suscrito por cobrar		5.100.000.000	-	-
Capital Suscrito y pagado	19	200.000.000	-	200.000.000
Aportes Bienes fideicomitidos	20	-	13.240.833.215	-
Utilidad o pérdida del ejercicio	21	(59.692.292)	(2.129.863)	(59.692.291)
TOTAL PATRIMONIO		140.307.708	13.238.703.352	140.307.709
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		14.797.524.434	15.474.770.550	17.033.591.633
CUENTAS DE ORDEN DEUDRAS POR EL CONTRA				
			264.821.491.153	

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

Los suscritos, Gerente y Contador de la CONCESIÓN la Pintada, bajo cuya responsabilidad se desarrollaron las operaciones durante el período de Diciembre de 2014, afirman que se han verificado previamente las cifras contenidas en los informes presentados, conforme al artículo 37 de la Ley 222 de 1.995, las cuales se han tomado fielmente de los libros.

Los Estados financieros del Patrimonio Autónomo están certificados y dictaminados por la PricewaterhouseCoopers Ltda. Por el período octubre a diciembre de 2014.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

CONCESIÓN LA PINTADA S.A.S.
A DICIEMBRE 31 DE 2014
(Cifras en pesos)

2014

2014

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Resultado del ejercicio	-59.692.291
Mas: partidas que no afectan el capital de trabajo:	
Depreciación	0
Amortización	0
Flujo de efectivo generado en la operación	-59.692.292
Cambios en Activos y Pasivos operacionales:	
Aumento (Disminución) inversiones	0
Aumento (Disminución) deudores	-2.576.641.839
Aumento (Disminución) impuestos por pagar	18.358.220
Aumento (Disminución) proveedores	164.018.973
Aumento (Disminución) cuentas por pagar	607.160.569
Aumento (Disminución) obligaciones laborales	14.736.411
Flujo de efectivo neto en actividades de operación	-1.832.059.957

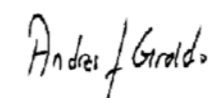
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Aumento (Disminución) Diferidos	0
Aumento (Disminución) Intangibles	-3.087.202.842
Aumento (Disminución) Pasivo diferido - Intereses	2.039.009.751
Flujo de efectivo neto provisto en actividades de Inversión	-1.048.193.091

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN

Disminución patrimonio - Resultado período anterior	200.000.000
Disminución (Aumento) obligaciones financieras	6.000.000.000
Disminución (Aumento) otros pasivos	8.050.000.000
Flujo de efectivo neto provisto por las actividades de financiación	14.250.000.000
Aumento (Disminución) Neto del Efectivo en el período	11.369.746.952
Disponible al comienzo del período	0
Disponible al Final del Período	11.369.746.952


GERMÁN DE LA TORRE LOZANO
Representante Legal


ANDRÉS FELIPE GIRALDO CORREA
Contador
T.P. 133080-T


HEINER GARCÍA VELÁSQUEZ
Revisor Fiscal
T.P. 40.668-T
Miembro de SMS Latinoamérica
(Ver opinión adjunta)